

Aanwezig:

Voorzitter

De heer M.J.D. Witteman

Wethouders

De heer P.F. de Groene

De heer E.R.M. Balemans

De heer W. van Vossen

Mevrouw J.A. Koops

Mevrouw L.J. van Dort

De heer F. Živković-Laurenta

Secretaris

mevrouw A. van Hussen

Communicatieadviseur

mevrouw M. Hemels

Adviseur / notulen

mevrouw E.N. Rodrigus

Besluitenlijst

Vergadering College B&W

Datum 30 januari 2018

1. Openingen en mededelingen.

Advies

De voorzitter opent de vergadering.

Wethouder De Groene deelt het volgende mee:

- Nu in het buitengebied rondom Nieuwe ter Aa ruim 50% deelname is gerealiseerd, wordt daar gestart met de aanleg van snel internet.
- De 'Regiomarketinstrategie internationaal toerisme' van regio Utrecht is één van de drie genomineerden voor de Nationale Citymarketing Award.

2. Besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders d.d. 23 januari 2018.

Advies

Vaststellen.

Besluit

Vastgesteld.

3. Samenwerkingsovereenkomst Bisonspoor.

Advies

Advies te nemen besluit College:

1. Een samenwerkingsovereenkomst met Maatschappij Doelenstraat B.V aangaan voor de ontwikkeling van de locatie 'Bisonspoor'.
2. Op basis van artikel 55 Gemeentewet en artikel 10 tweede lid, aanhef en onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur op de bij dit voorstel behorende bijlage 'Anterieure Exploitatieovereenkomst herontwikkeling Bisonspoor Maarssen' met bijbehorende bijlagen, alsmede op de risicoparagraaf punt 2 in dit voorstel geheimhouding opleggen.
3. Als gevolg van artikel 6.24 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening binnen 2 weken na ondertekening van de overeenkomst hiervan kennisgeven op het Gemeenteblad.

Advies te nemen besluit Burgemeester:
4. Portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening machtigen om de Anterieure Exploitatieovereenkomst herontwikkeling Bisonspoor Maarssen te ondertekenen.

Besluit
Conform advies.

4. Bestemmingsplan De Werf.

Advies

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'De Werf' met het digitale IDN NL.IMRO.1904.BPDeWerfLNN -OW01 intrekken.
2. Het huidige ontwerpbestemmingsplan 'De Werf' als voorontwerp bestemmingsplan beschouwen.
3. De raad voorstellen het besluit tot intrekking van het ontwerpbestemmingsplan 'De Werf.' met het digitale IDN NL.IMRO.1904.BPDeWerfLNN-OW01 voor kennisgeving aan te nemen.

Besluit

Met betrekking tot beslispoint 2 besluit het college dat de raad wordt geïnformeerd via een raadsinformatiebrief. Voor het overige conform advies.

5. Sloop- nieuwbouw huurwoningen Portaal Van Schuylenburglaan Tienhoven.

Advies

1. Instemmen met het voorstel van Portaal om 8 sociale huurwoningen gelegen aan de Ds. van Schuylenburglaan in Tienhoven te onttrekken aan de woningvoorraad conform het hiertoe opgestelde sociaal plan.
2. Instemmen met het plan van Portaal om op de locatie Ds. van Schuylenburglaan 10 sociale huurwoningen te realiseren en de hiervoor benodigde planologische procedure starten (bijlage 1).
3. Over het sloop- nieuwbouwplan van Portaal voor de Ds. van Schuylenburglaan een kennisgevingsbesluit nemen.
- 4.1 februari 2018 als peildatum vaststellen waarmee het sociaal plan voor de bewoners in werking treedt en zaken als urgentie op basis van volkshuisvesting zijn geregeld.
5. De anterieure overeenkomst fase I en II (bijlage 2) vaststellen.

Besluit

Conform advies.

6. Normenkader Stichtse Vecht 2017.

Advies

1. Het Normenkader Stichtse Vecht 2017 vaststellen.
2. Het Normenkader Stichtse Vecht 2017 via voorgelegde conceptbrief ter kennisname aan de raad aanbieden.

Besluit

Conform advies.

7. Omgevingsvergunning Mijndensedijk 34-36 Nieuwersluis.

Advies

1. De Nota beantwoording zienswijzen vaststellen.
2. De omgevingsvergunning voor het bouwen van vijf levensloopbestendige appartementen op de locatie Mijndensedijk 34-36 te Nieuwersluis verlenen.
3. De teamleider Omgevingskwaliteit mandateren om de omgevingsvergunning te ondertekenen.

Besluit

Conform advies. De portefeuillehouder zal er bij de projectontwikkelaar op aandringen om gasloos te bouwen.

8. Onderzoek Vechtbruggen.

Advies

Akkoord gaan met de inspectie en het uitvoeren van een Life Cycle Cost (LCC) berekening voor alle Vechtbruggen.

Besluit

Het college besluit dat de inspectie en het Life Cycle Cost onderzoek voor alle beweegbare bruggen in Stichtse Vecht wordt gedaan.

9. Kapitaalsinvestering openbare verlichting.

Advies

Instemmen met de besteding van het investeringsbedrag €310.998 'KPG (kapitaalgoederen) 2016-2020 verlichting' voor toevoeging en verbetering van de kwaliteit van de openbare verlichting (OVL).

Besluit

Conform advies.

10. Aanpassen tarief Gehandicaptenparkeerplaats.

Advies

1. De beleidsregel Gehandicaptenparkeerplaats 30 januari 2018 vaststellen.
2. De beleidsregel Gehandicaptenparkeerplaats van 13 maart 2012 intrekken.

Besluit

Conform advies met redactionele aanpassing in het collegevoorstel.

11. Aanhouden raadsvoorstel Groenstructuurplan.

Advies

De raad via de voorgelegde brief informeren over het aanhouden van het raadsvoorstel Groenstructuurplan.

Besluit

Conform advies.

Digitaal collegebesluit van 25 januari 2018

12. Pilot Integrale aanpak naar werk, dagbesteding of scholing van jongeren in een kwetsbare positie.

Advies

1. Een pilot starten voor jongeren in een kwetsbare positie per 1 maart 2018.
2. De financiering van € 90.000,- ten laste van het budget transformatie sociaal domein voor 2018 brengen.
3. Dit onderwerp toewijzen aan de portefeuillehouder Participatie.

Besluit

Het college is inhoudelijk akkoord met voorstel.
In voorstel duidelijk aangeven dat het hier gaat om jongeren zonder startkwalificatie.
Checken of de financiering op een goede wijze is geregeld.
Het college verleent mandaat aan de portefeuillehouder om daarna beslissing op voorstel te nemen.

13. Herontwikkeling locatie dorps huis de Veenkruit aan de Ds Uiferslaan

25-27 te Tienhoven.

Advies

1. Instemmen met de realisatie van een nieuw dorps huis en gymzaal in de buiten gebruik gestelde basisschool 't Palet aan de Ds Ulferslaan 27 en de realisatie van 7 woningen op de vrijkomende locatie van het huidige dorps huis aan de Ds Ulferslaan 25, rekening houdend met de in dit voorstel omschreven uitgangspunten.
2. Instemmen met de inzet van het investeringsbedrag voor 'Buitenruimte Tienhoven' ten behoeve van onderhoud aan de buitenruimte aan de Ulferslaan in Tienhoven.
3. Op basis van artikel 55, lid 1 Gemeentewet in samenhang met artikel 10 tweede lid, aanhef en onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur op de bij dit besluit behorende bijlage 3 Grondexploitatie geheimhouding leggen.
4. De raad op grond van artikel 25, lid 2 Gemeentewet in samenhang met artikel 10, tweede lid, aanhef en onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur op de bijlage 3 Grondexploitatie geheimhouding opleggen. De geheimhouding duurt voort totdat de raad die heeft opgeheven. Dat kan nadat een onherroepelijke omgevingsvergunning is afgegeven voor het plan van de projectontwikkelaar.
5. De raad voorstellen:
 - a. De grondexploitatie van de herontwikkeling locatie dorps huis de Veenkluit aan de Ds.Ulferslaan 25-27 te Tienhoven vast te stellen en te openen.
 - b. De door het college opgelegde geheimhouding in zijn eerstvolgende vergadering te bekrachtigen op grond van artikel 25, lid 3 Gemeentewet

Besluit

Conform advies met in achtneming van de volgende opmerkingen:

- Paragraaf Duurzaamheid in collegevoorstel aanpassen.
- Kanttekening in het raadsvoorstel gelijk maken aan kanttekening in collegevoorstel.
- In voorstel opnemen dat een evt. exploitatieoverschot conform beleid terugvloeit naar de Algemene Reserve.

14. Statiegeldalliantie.

Advies

Aansluiten bij de Statiegeldalliantie.

Besluit

Conform advies.

15. Kadernota Regionaal Historisch Centrum (RHCVV) 2019.

Advies

De raad voorstellen:
in te stemmen met de Kadernota 2019 van het Regionaal Historisch Centrum Vecht en Venen.

Besluit

Conform advies.
B&W besluit d.d. 23 januari 2018

16. Raadsagenda 30 januari 2018.

Advies

Bespreken.

Besluit

Besproken.

17. Vragen ex art. 41 R.v.O.

Advies

Bespreken:

- Beantwoordingsbrief ex art 41 aan Lokaal Liberaal over speeltuin Hondiusstraat Maarssen.
- Beantwoordingsbrief ex art 41 aan PvdA over huisvesting diverse organisaties Gaslaan.
- Beantwoordingsbrief ex art 41 aan M2000 over verplaatsing weekmarkt Bisonspoor.

Besluit

Het college is akkoord met genoemde beantwoordingsbrieven. Brieven kunnen worden verzonden.

18. Regionale ontwikkelingen (o.a. BRU en U10).

Advies

Bespreken.

Besluit

Besproken.

19. Communicatie.

Advies

Bespreken.

Besluit

Besproken.

20. Bijzonderheden in relatie tot afspraken collegeleden. Representatieve verplichtingen.

Advies

Bespreken.

Besluit

Besproken.

21. Rondje actualiteiten.

Advies

Bespreken.

Besluit

Besproken.

22. Rondvraag.

Advies

Bespreken.

Besluit

Met verwerking van de aanpassingen zoals door het college aangegeven kunnen de brieven aan:

- de bewoners van de Julianaweg over Julianaweg 23 te Maarssen;
- BSO Kakelbont Kids;

worden verzonden. Bij de behandeling van deze brieven heeft wethouder De Groene de vergadering verlaten.

Met verwerking van de aanpassingen in de raadsbrief over een anonieme melding kan de brief aan de raad worden verzonden.
